



LOGEMENTS ÉTUDIANTS

Francs-Comtois

6 rue Pierre Rubens
25000 BESANCON
03.81.41.94.93
contact@lef25.fr

CAUTION PERSONNELLE ET SOLIDAIRE

A compléter par le cautionnaire qui joindra à ce document une copie d'une pièce d'identité recto/verso, copie des 3 derniers bulletins de salaire et copie du dernier avis d'imposition.
Cette personne devra être solvable et résider en France métropolitaine.

Je soussigné(e),

Nom et prénom : _____

Né(e) le : _____ A : _____ Département/pays : _____

Nationalité : _____

Adresse :

N° : _____ Rue : _____

Code Postal : _____ Ville : _____

Téléphone : _____

Adresse e-mail : _____

Profession : _____ Employeur : _____

Père, mère, tuteur ou autre _____

Je m'engage à rembourser sur mes revenus et sur mes biens personnels les sommes dues par le locataire : _____ en cas de défaillance de ce dernier.
Je confirme avoir une parfaite connaissance de la nature et de l'étendue de mon engagement.

Cet engagement pour une caution solidaire est valable pour une durée indéterminée pour le paiement notamment des loyers éventuellement révisés, des charges récupérables, des indemnités d'occupation, des dégradations et réparations locatives et des frais de procédures, indemnités, pénalités et dommages-intérêts.

Je reconnais également avoir pris connaissance de l'avant-dernier alinéa de l'article 22-1 de la loi du 6 juillet 1989 ainsi rédigé : "Lorsque le cautionnement d'obligations résultant d'un contrat de location conclu en application du présent titre ne comporte aucune indication de durée ou lorsque la durée du cautionnement est stipulée indéterminée, la caution peut le résilier unilatéralement. La résiliation prend effet au terme du contrat de location, qu'il s'agisse du contrat initial ou d'un contrat reconduit ou renouvelé au cours duquel le bailleur reçoit notification de la résiliation".

Fait à : _____, le : _____

Signature précédée de la mention
« lu et approuvé, bon pour caution solidaire ».